



**REGIONE PUGLIA**

**DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E QUALITA' URBANA**

SEZIONE URBANISTICA

**Nuova Legge Urbanistica Regionale (nLUR)**

**TAVOLI DI LAVORO**

Proposta\* del 23.12.2024

## Nuova Legge Urbanistica Regionale (nLUR)

Tavoli di lavoro (proposta\* del 23.12.2024)

### TAVOLO 1 - Strumenti e procedure di concertazione

#### • TITOLO III - CAPO I – Strumenti e procedure di concertazione

- T. III, C. I, Art. ... - Copianificazione e valutazione interistituzionale (art. 10 PdL INU, art. 4 LR Marche, art. 10 LR Sicilia, **PPTR**)
- T. III, C. I, Art. ... - Partecipazione, concertazione, partenariati (**LR Partecipazione**, art. 21 PdL INU, art. 9 LR Sicilia)
- T. III, C. I, Art. ... - Accordi operativi (artt. 41-43 LR Toscana, art. 20 PdL INU)
- T. III, C. I, Art. ... - Accordi di pianificazione (art. 11 LR Sicilia, art. 20 PdL INU)
- T. III, C. I, Art. ... - Accordi di programma (art. 12 LR Sicilia, art. 20 PdL INU)
- T. III, C. I, Art. ... - Accordi urbanistici (art. 32 LR Sicilia)
- T. III, C. I, Art. ... - Accordi territoriali (art. 28 LR Marche)
- T. III, C. I, Art. ... - Strumenti di programmazione negoziata (**art.12, LR 28/2001. Titolo II PPTR**)

### TAVOLO 2 - Rigenerazione urbana, politiche per l'abitare, strumenti per la qualità edilizia, urbanistica e territoriale, contrasto al consumo di suolo e messa in sicurezza del territorio, sviluppo sostenibile del territorio

#### TITOLO I - CAPO II – Il patrimonio territoriale

- T. I, C. II, Art. ... - Sviluppo sostenibile del territorio (art. 5 LR Marche, art. 5 LR Sicilia, artt. 18, 19 LR ER, art. 15 LR Toscana)
- T. I, C. II, Art. ... - Contrasto al consumo di suolo e messa in sicurezza del territorio (art. 5 PdL INU, artt. 5, 6 LR ER, art. 6 LR Marche, artt. 5, 34 LR Sicilia)

#### TITOLO III - CAPO II – Strumenti per la qualità edilizia, urbanistica e territoriale

- T. III, C. II, Art. ... - Perequazione urbanistica e territoriale, compensazione e incentivazioni (**LR 18/2019**, art. 18 PdL INU, artt. 9, 35 LR Sicilia, art. 20 LR ER, art. 20, 27 LR Marche)
- T. III, C. II, Art. ... - Norme per l'abitare sostenibile (**LR 13/2008**)
- T. III, C. II, Art. ... - Dotazioni e servizi (artt. 16, 17 PdL INU, art. 21 LR ER, artt. 41- 47 LR Sicilia)
- T. III, C. II, Art. ... - Linee guida per gli standard di qualità urbana ed ambientale e per il sistema delle dotazioni territoriali (art. 51 LR Sicilia)
- T. III, C. II, Art. ... - Strategia per la qualità urbana ed ecologico-ambientale (art. 34 LR ER)
- T. III, C. II, Art. ... - Sistema del verde urbano (**LR 23/2024**)
- T. III, C. II, Art. ... - Protocollo ITACA a scala urbana (**RP**)
- T. III, C. II, Art. ... - Certificato verde (art. 40 LR Sicilia)
- T. III, C. II, Art. ... - Fiscalità urbanistica e territoriale (art. 19 PdL INU)
- T. III, C. II, Art. ... - Usi temporanei (art. 23-quater DPR 380/2001, art. 16 LR ER)
- T. III, C. II, Art. ... - Mutamenti delle destinazioni d'uso (**LR 48/2017, art. 8-bis LR 33/2007**)
- T. III, C. II, Art. ... - Alienazione e valorizzazione immobiliare (**art. 17 LR 5/2010**)
- T. III, C. II, Art. ... - Comparto edificatorio (art. 38 LR Sicilia)
- T. III, C. II, Art. ... - Concorsi di architettura e progettazione partecipata (art. 17 LR ER, art. 43 LR Sicilia)

#### TITOLO III - CAPO V – Rigenerazione urbana

- T. III, C. V, Art. ... - Rigenerazione Urbana (**LR 21/2008**, artt. 3, 4 PdL INU, art. 33 LR Sicilia, artt. 7 – 15 LR ER)

#### TITOLO III - CAPO VI – Politiche per l'abitare

- T. III, C. V, Art. ... - Norme per aumentare l'offerta di edilizia residenziale sociale (**LR 12/2008**)

### TAVOLO 3 - Strumenti per la pianificazione, adeguamento pianificazione vigente, coordinamento procedurale, residui di piano, coordinamento con le pianificazioni settoriali

#### TITOLO II - CAPO I – Strumenti per la pianificazione territoriale e urbanistica

## Nuova Legge Urbanistica Regionale (nLUR)

Tavoli di lavoro (proposta\* del 23.12.2024)

- T. II, C. I, Art. ... - Strumenti della pianificazione (art. 12 PdL INU, art. 3 LR Marche)

### TITOLO II - CAPO II – Pianificazione territoriale

- T. II, C. II, Art. ... - Piano Paesaggistico Regionale (PPR) (LR 20/2009, art. 8 LR Marche, artt. 19, 20 LR Sicilia)
- T. II, C. II, Art. ... - Procedimento di approvazione del PPR (LR 20/2009, art. 9 LR Marche, art. 21 LR Sicilia)
- T. II, C. II, Art. ... - Piano Territoriale Regionale (PTR) (LR 20/2009, art. 10 LR Marche, artt. 19, 20 LR Sicilia)
- T. II, C. II, Art. ... - Procedimento di approvazione del PTR (LR 20/2009, art. 11 LR Marche, art. 21 LR Sicilia)
- T. II, C. II, Art. ... - Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale – PTCP (art. 12 LR Marche)
- T. II, C. II, Art. ... - Procedimento di approvazione del PTCP (art. 13 LR Marche)

### TITOLO II - CAPO III – Pianificazione urbanistica

- T. II, C. III, Art. ... - Piano Urbanistico Generale - PUG (art. 14 LR Marche)
- T. II, C. III, Art. ... - Procedimento di approvazione del PUG (art. 15 LR Marche)
- T. II, C. III, Art. ... - Pianificazione urbanistica con funzione operativa (art. 16 LR Marche)
- T. II, C. III, Art. ... - Procedimento di approvazione dei PUE e degli AO (art. 17 LR Marche)
- T. II, C. III, Art. ... - Procedure di variante semplificate, deleghe (art. 12, co. 3 LR 20/2001, LR 13/2001, LR 3/2005)
- T. II, C. III, Art. ... - Durata delle previsioni edificatorie e dei vincoli urbanistici (art. 15 PdL INU)
- T. II, C. III, Art. ... - Adeguamento della pianificazione urbanistica vigente e conclusione dei procedimenti in corso (art. 3 LR ER)

### TITOLO II - CAPO IV – Coordinamento procedurale (coordinamento procedure di approvazione urbanistica e territoriale con valutazioni ambientali e paesaggistiche)

**TITOLO IV - CAPO I – Pianificazione portuale e costiera (LR 17/2015, L 84/1994)**

**TITOLO IV - CAPO II – Pianificazione dei Parchi e delle Aree protette (LR 19/1997)**

**TITOLO IV - CAPO III – Pianificazione di Bacino**

**TITOLO IV - CAPO IV – Pianificazione di emergenza (Protezione Civile)**

**TITOLO IV - CAPO V – Pianificazione estrattiva (LR 22/2019)**

**TITOLO IV - CAPO VI – Pianificazione energetica (PEAR)**

**TITOLO IV - CAPO VII – Pianificazione rurale (PSR)**

**TITOLO IV - CAPO VIII – Disciplina del turismo, turismo rurale e agriturismo (LR 11/1999, LR 42/2013)**

**TITOLO IV - CAPO IX – Pianificazione della mobilità e trasporti (...)**

**TITOLO IV - CAPO X – Pianificazione in materia di gestione dei rifiuti (...)**

**TITOLO IV - CAPO XI – Pianificazione in materia di commercio (...)**

## TAVOLO 4 - Sistemi per la conoscenza e il monitoraggio del territorio

### TITOLO III - CAPO III – Sistemi di conoscenza e monitoraggio territoriale

- T. III, C. III, Art. ... - SIT per il governo del territorio (artt. 14, 16 LR Sicilia, artt. 54bis, 55, 55-ter LR Toscana)
- T. III, C. III, Art. ... - Sistemi delle conoscenze e delle valutazioni (art. 11 PdL INU, art. 7 LR Marche, art. 22, 23 LR ER, art. 21 LR Toscana)
- T. III, C. III, Art. ... - Monitoraggio territoriale e Valutazioni ambientali (LR 44/2012, RR 18/2013, art. 5 LR Marche, artt. 13, 18 LR Sicilia, artt. 18, 19 LR ER, art. 15 LR Toscana)